

KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI VE KULLANILMASINA İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“KVKK”) uyarınca, kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ilişkin her türlü bilgi kişisel veridir. 7 Nisan 2016 tarihli ve 29677 Sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“KVKK” veya “Kanun”)’nun “Veri Sorumlusunun Aydınlatma Yükümlülüğü” başlıklı 10. maddesi ile 10 Mart 2018 tarih ve 30356 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Aydınlatma Yükümlülüğünün Yerine Getirilmesinde Uyulacak Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ uyarınca işbu Aydınlatma Metni ile **LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ** (“Lotus Konut” veya “Şirket”) nezdindeki kişisel verilerinizin işleme amaçları, hukuki dayanakları, toplanma yöntemleri, kimlere ve hangi amaçlarla aktarılabilceği ve gerek bunlara bağlı gerekse bunlardan bağımsız olarak KVKK kapsamında size tanınan haklara ilişkin siz değerli ziyaretçilerimizi bilgilendirmekteyiz. (**LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ** (“Lotus Konut” veya “Şirket”) işbu Kişisel Verilerin Korunması Ve Kullanılmasına İlişkin Aydınlatma Metnini yürürlükteki mevzuatta yapılabilecek değişiklikler çerçevesinde her zaman güncelleme hakkını saklı tutar.).

1. VERİ SORUMLUSU VE TEMSİLCİSİ

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“KVKK”) uyarınca, kişisel verileriniz veri sorumlusu sıfatıyla **LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ** (“Lotus Konut” veya “Şirket”) tarafından aşağıda açıklandığı şekliyle ve mevzuatın çizdiği sınırlar içerisinde **LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ** (“Lotus Konut” veya “Şirket”) internet sitesi de dahil olmak üzere işlenecektir.

2. İŞLENEN KİŞİSEL VERİLER

Veri Sorumlusu sıfatıyla **LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ** (“Lotus Konut” veya “Şirket”) tarafından **Adınız, Soyadınız, E-Posta Adresiniz ve GSM/Telefon Numaranız (“İletişim Verileriniz”)** ile **bize ilettiğiniz mesajlarınız** 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“KVKK”) 5’inci madde 2’inci fıkrasının (d) bendi kapsamında tarafınızca alenileştirilmiş olarak şu anda bulunduğunuz internet sitemizdeki iletişim formu üzerinden aşağıdaki amaçlarla işlenecektir.

3. KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENME AMACI VE HUKUKİ SEBEP

LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ (“Lotus Konut” veya “Şirket”) olarak şirketimizin <https://www.lotuskorubeylikduzu.com/> internet adresindeki iletişim formunu doldurarak iletmeniz sırasında yukarıdaki belirtilen kişisel verileriniz Kanun’un 4 üncü maddesinde temel ilkelere uygun olarak işlenmektedir.

LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ (“Lotus Konut” veya “Şirket”) olarak şirketimizin faaliyetlerini en iyi şekilde yürütebilmesi için bir takım kişisel verilerinizin toplanılması, kullanılması ve işlenmesi yüksek önem arz etmektedir. Kişisel verileriniz;

- Projelerimiz hakkında sizleri bilgilendirmek,
- Hizmet kalitesini artırmak, gayrimenkul pazarlama ve satışı süreçlerinde sizlerle iletişime geçmek,
- Her türlü pazarlama, kampanya, tanıtım, reklam ve iletişim çalışmalarını yürütmek,

- d. Müşteri şikayetleri ve talepleri süreçlerinin yürütülmesi,
- e. Ürün ve hizmetlerimiz ile ilgili taleplerinize yönelik sizlere özel hizmette bulunulabilmesi için analiz süreçlerinin yürütülmesi,
- f. Müşteri ilişkilerinin yönetimi ve müşteri memnuniyeti temini ile sağlıklı iletişimin sağlanması,
- g. Kurumsal sürdürülebilirlik, kurumsal yönetim, stratejik planlama ve bilgi güvenliği süreçlerinin planlanması ve yönetilmesi,
- h. Hukuki ve ticari güvenliğin sağlanması,
- i. Faaliyetlerin mevzuata uygun yürütülmesi,
- j. Yetkili ve görevli kamu kurum ve kuruluşlarına karşı diğer hukuki yükümlülüklerini yerine getirmek,
- k. Veri sorumlusu operasyonlarının güvenliğini temini, amaçlarıyla sınırlı olarak işlenmektedir.

Böylelikle **LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ** (“Lotus Konut” veya “Şirket”) olarak şirketimizin işleme faaliyeti Kanun’un 5. maddesinde belirtilen “Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması”, “İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla veri sorumlusunun meşru menfaati için zorunlu olması” ve “Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması” hukuki sebeplerine dayalı olarak işlenmektedir. Kişisel verileriniz KVK Kanunu çerçevesinde ve denetiminde, ciddi bir gizlilik içerisinde şirketimizce size hizmet gayesi ile kullanılmakta ve işlenmektedir. Şirketimiz tarafından sizlere ait verileri işlerken hukuka ve dürüstlük kuralına riayet edilerek verilerin doğru olmasına, işlemenin kapsamı dışında kullanılmamasına, meşru amaçlar doğrultusunda işlenmesine, verilerin güncel tutulmasına ve hedeflenen amaç için gereken makul süre kadar muhafaza edilmesine dikkat edilmektedir.

4. KİŞİSEL VERİ TOPLAMANIN YÖNTEMİ VE HUKUKİ SEBEBİ

Kişisel verileriniz, işbu Aydınlatma Metninde yer verilen amaçların yerine getirilmesi kapsamında yukarıda belirtilen hukuki sebepler doğrultusunda <https://www.lotuskorubeylikduzu.com/> internet adresindeki iletişim formunun doldurulması yoluyla elektronik olarak toplanmaktadır.

5. KİŞİSEL VERİLERİNİZİN AKTARILDIĞI TARAFLAR

Kişisel verileriniz Kanun’un kişisel verilerin aktarımına ilişkin maddesinde belirtilen şartlara uygun şekilde, aşağıdaki kişilere belirtilen amaçlar doğrultusunda aktarılabilir.

- a. Hukuki yükümlülüklerimiz kapsamında kanunen yetkili kamu kurumları ile kanunen yetkili özel kurumlar ile hukuki destek aldığımız iş ortaklarımız,
- b. Grup şirketlerimize, ana hissedarlarımıza, bağlantılı şirketlerimize, iştiraklerimize, iş ortaklarımıza, kanunen yetkili kamu kurumlarına, hizmet aldığımız kuruluşlar, kullandığımız server (sunucular), bulut hizmeti aldığımız kurumlar, veri sorumlusu adına veri işleyen, ölçümleme, hedefleme, profillemeye desteği veren kişi ve kuruluşlar, denetim şirketleri, özel kişilere Kanun’un 8. ve 9. maddelerinde belirtilen kişisel veri işleme şartları çerçevesinde açık rızanıza dayalı olarak aktarılabilir.

6. 6698 SAYILI KVKK UYARINCA KİŞİSEL VERİ SAHİBİNİN HAKLARI

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu’nun (“KVKK”) 11. maddesi uyarınca, kişisel veri sahibi olarak haklarınız aşağıdaki gibidir:

- a. Kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,
- b. Kişisel verilerinizin işlenmesi halinde buna ilişkin bilgi talep etme,
- c. Kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- d. Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- e. Kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması halinde bunların düzeltilmesini isteme,
- f. Kanun’da öngörülen şartlar çerçevesinde kişisel verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme,
- g. Kişisel verilerin düzeltilmesi, silinmesi, yok edilmesi halinde bu işlemlerin, kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- h. İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- i. Kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması halinde zararın giderilmesini talep etme.

Söz konusu haklarınıza ilişkin taleplerinizi mevzuata Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca, taleplerinizi açıkça belirtecek şekilde ıslak imzalı bir nüshasının bizzat elden veya noter aracılığı ile “BARBAROS HAYRETTİN PAŞA MAH. 1993.SOK. NO.20/52 ESENYURT” adresine iletilmesi, KEP (Kayıtlı Elektronik Posta) adresinizi, güvenli elektronik imzanızı, mobil imzanızı ya da tarafınızca **LOTUS KONUT YAPI ANONİM ŞİRKETİ** (“Lotus Konut” veya “Şirket”) olarak şirketimize daha önce bildirilen ve şirketimiz sisteminde kayıtlı bulunan elektronik posta adresinizi kullanmak suretiyle kvkk@lotusyapiproje.com adresine iletilmesi, yöntemlerinden biriyle yapabilirsiniz.

Tarafımıza iletilmiş olan başvurularınız KVK Kanunu’nun 13’üncü maddesinin 2’inci fıkrası gereğince, talebin niteliğine göre talebinizin bizlere ulaştığı tarihten itibaren otuz gün içinde yanıtlandırılacaktır. Yanıtlarımız ilgili KVK Kanunu’nun 13’üncü maddesi hükmü gereğince yazılı veya elektronik ortamdan tarafınıza ulaştırılacaktır. İşlemin ayrıca bir maliyet gerektirmesi halinde, KVKK’nın “Veri Sorumlusuna Başvuru” başlıklı 13’üncü maddesinde belirtilen tarifye göre yapılacak masrafları tarafınızdan talep etme hakkımız saklıdır.